

PROCES VERBAL

Încheiat azi, în ziua de 20 ianuarie 2022, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Cristuru Secuiesc.

Președintele ședinței, d-nul consilier Pálffy Zoltán, constată că d-ii consilieri Farkas Attila, Fazakas Sándor, Patafalvi Dénes și d-ele Csifó Julianna și Faluvégi Bartha Noémi sunt prezenți, iar 11 consilieri și d-l primar Koncz Hunor János sunt prezenți prin aplicația Zoom. Ca participanți fără drept de vot este prezent d-nul secretar general Vári Ferencz.

În conformitate cu art. 22 alin. 2 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Cristuru Secuiesc, locul desfășurării ședinței se consideră a fi sediul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc, locul unde se află președintele ședinței și secretarul general al orașului.

Întrucât ședința este legal constituită conform prevederilor art. 137 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, președintele de ședință, d-nul consilier Pálffy Zoltán, salută pe cei prezenți și prezintă ordinea de zi a ședinței de azi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare al Consiliului Local din data de 23 decembrie 2021.

2. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea actului adițional privind prelungirea contractului de concesiune pentru serviciul public de salubritate.

3. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rețelei școlare din orașul Cristuru Secuiesc pentru anul școlar 2022-2023.

4. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Orașul Cristuru Secuiesc, Județul Harghita din România și Orașul Dunakeszi, Județul Pest din Ungaria.

5. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Orașul Cristuru Secuiesc, Județul Harghita din România și Orașul Ajka, Județul Veszprém din Ungaria.

6. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr. 9568/2009.

7. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea lucrărilor ce se execută în cadrul gospodăriei comunale pe anul 2022.

8. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Planului de lucrări de interes local pe anul 2022.

9. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelurilor de chirii pe anul 2022 pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată al orașului.

10. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a unui teren cu o suprafață de 18 mp., situat în P-ța. Libertății nr. 54.

11. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere încheiate de orașul Cristuru Secuiesc

12. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinație de locuințe sociale situate în orașul Cristuru Secuiesc.

13. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a locuințelor ANL situate în cart. Dávid Ferenc nr. 1, Bl. 1 A-B, Bl. 2 A-B, și str. Harghitei Bl. POA.

14. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea cesiunii contractului de închiriere a unui teren cu o suprafață de 25 mp., încheiat cu András Domokos.

15. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra unui teren din str. Harghitei.

16. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 455/2019.

17. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 426/2021.

18. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 4140/2020 a apartamentului de serviciu situat în str. Harghitei, Bl. P5/16.

19. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea repartizării apartamentului de serviciu situat în str. Harghitei, Bl. P5 ap. 16.

20. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 2570/2017.

21. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 767/2012.

22. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 2239/2012.

23. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 1517/2012.

24. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 1518/2012.

25. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea documentației de atribuire a închirierii unui teren cu o suprafață de 5000 mp.

26. Prezentarea raportului semestrial cu privire la situația asistenților personali ai persoanelor cu handicap gr. I grav.

27. Informare despre activitatea Federației Pompierilor Voluntari din Transilvania pe anul 2021.

28. Diverse.

Președintele ședinței supune la vot ordinea de zi, și constată că este aprobată cu vot unanim.

În continuare președintele ședinței, d-nul Pálffy Zoltán supune spre aprobare procesul verbal al ședinței extraordinare al Consiliului Local din data de 23 decembrie 2021, transmis consilierilor electronic, și se constată că este aprobat cu vot unanim.

Urmează dezbaterile punctului nr. 2 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea actului adițional privind prelungirea contractului de concesiune pentru serviciul public de salubritate. Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 3 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rețelei școlare din orașul Cristuru Secuiesc pentru anul școlar 2022-2023. Din partea comisiei de specialitate nr. 4 d-nul consilier Kiss József prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 2, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

D-na consilieră Simo Ildkó întreabă cu ce fel de profil și de când figurează Liceul Tehnologic Zeyk Domokos cu nivel postliceal, precum și faptul că dacă d-l primar știe dacă sunt intenții de a aronda Creșa orașenească la vreo unitate de învățământ.

D-nul consilier Kiss József arată că la momentul de față nu există nivel posticeal la Liceul Tehnologic Zeyk Domokos, și nici nu cunoaște motivul pentru care figurează astfel.

D-nul primar arată că Creșa la momentul de față nu este pregătită pentru a fi arondată la o unitate de învățământ, întrucât sunt în curs proceduri de autorizare pentru funcționarea acestuia, și nu consideră oportun predarea acestuia la o unitate fără documentație de funcționare completă.

D-na consilieră Simo Ildkó arată, că este de neînțeles cum apară un nou nivel la o unitate de învățământ, fără cunoștința autorităților locale și unității respective.

Urmează dezbaterăa punctului nr. 4 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Orașul Cristuru Secuiesc, Județul Harghita din România și Orașul Dunakeszi, Județul Pest din Ungaria.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 3, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 5 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Orașul Cristuru Secuiesc, Județul Harghita din România și Orașul Ajka, Județul Veszprém din Ungaria.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 4, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 6 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr. 9568/2009.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 5, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbaterăa punctului nr. 7 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea lucrărilor ce se execută în cadrul gospodăriei comunale pe anul 2022.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 2 d-l consilier Patakfalvi Dénes prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

D-nul președinte Pálffy Zoltán arată, că în luna noiembrie mulți locuitori au solicitat așezarea de containere pentru gunoi la cimitirul Szilas, ca acestea să nu fie așezate lângă mormântul cuiva. Totopdată s-a arătat necesitatea amenajării unei parări. În legătură cu zăpada de pe drumuri locuitorii au plâns pentru faptul că au curățat trotuarele, iar în ziua următoare pe drumuri peste zăpadă s-a împrăștiat sare, fiind stropite pietonii, casele și gardurile

D-nul consilier Simó Béla precizează că și el a interpretat în legătură cu drumul de acces și colectarea gunoierului în cimitirul Szilas.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 6, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Planului de lucrări de interes local pe anul 2022.

Din partea comisiei de specialitate nr. 2 d-l consilier Patakfalvi Dénes, iar din partea comisiei de specialitate nr. 3 d-l consilier Elekes István prezintă avizul comisiilor,

propunând aprobarea proiectului. D-nul consilier Patakfalvi Dénes propune verificarea mai severă a lucrărilor executate de beneficiarii ajutorului social.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 7, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 9 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelurilor de chirii pe anul 2022 pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată al orașului.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 8, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 10 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a unui teren cu o suprafață de 18 mp., situat în P-ța. Libertății nr. 54.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 2 d-l consilier Patakfalvi Dénes prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 9, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 11 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere încheiate de orașul Cristuru Secuiesc

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 10, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 12 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinație de locuințe sociale, situate în orașul Cristuru Secuiesc.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 3 d-l consilier Elekes István prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 11, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a locuințelor ANL situate în cart. Dávid Ferenc nr. 1, Bl. 1 A-B, Bl. 2 A-B, și str. Harghitei Bl. POA.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 3 d-l consilier Elekes István prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 12, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 14 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea cesiunii contractului de închiriere a unui teren cu o suprafață de 25 mp., încheiat cu András Domokos.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 13, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 15 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra unui teren din str. Harghitei.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 14, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 16 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 455/2019.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 15, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 17 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 426/2021.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 16, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 18 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 4140/2020 a apartamentului de serviciu situat în str. Harghitei, Bl. P5/16.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 4 d-l consilier Kiss József prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 17, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 19 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea repartizării apartamentului de serviciu situat în str. Harghitei, Bl. P5 ap. 16.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 4 d-l consilier Kiss József prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 18, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 20 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 2570/2017.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 19, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 21 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 767/2012.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 20, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 22 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 2239/2012.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 21, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 23 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 1517/2012.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 22, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 24 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 1518/2012.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 23, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 25 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea documentației de atribuire a închirierii unui teren cu o suprafață de 5000 mp.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 24, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 26 de pe ordinea de zi, prezentarea raportului semestrial cu privire la situația asistenților personali ai persoanelor cu handicap gr. I grav.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-nul consilier Elekes István prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea raportului. Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și se constată că este aprobat cu vot unanim.

Urmează dezbateră punctului nr. 27 de pe ordinea de zi, Informare despre activitatea Federației Pompierilor Voluntari din Transilvania pe anul 2021.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea raportului. Președintele ședinței supune la vot raportul prezentat, și se constată că este aprobat cu vot unanim.

În continuare se prezintă punctul nr. 25 de pe ordinea de zi, Diverse, în cadrul căruia d-na consilieră Simo Ildkó solicită tăierea ramurii crescut peste drum a dudului de la clădirea din strada Timafalvi, fiind periculos.

D-na consilieră Lőrinczi Judit solicită curățirea zăpezii de pe drum, înainte de împrăștierea materialului antiderapant.

În continuare se trece la alegerea președintelui de ședință pentru perioada februarie-aprilie 2022. Pentru această funcție se propune pe d-na consilieră Csiki Irma. D-na Csiki Irma arată, că din motive personale nu poate accepta propunerea. Ca urmare d-l consilier Patakfalvi Dénes propune pe d-nul consilier Farkas Attila.

Președintele ședinței supune aprobării alegerea d-nului consilier Farkas Attila ca președinte de ședință pentru perioada februarie-aprilie, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 25, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Constatând că nu sunt alte probleme de discutat, președintele ședinței declară ședința închisă.

Cristuru Secuiesc, 20 ianuarie 2022.

Președintele ședinței,
Pálffy Zoltán



Secretar general,
Vári Ferencz

